

Datum
2026-09-28Darienr
2026/1760
Er referens
KN2026/01172Mottagare
Klimat- och näringslivsdepartementet

Yttrande över promemorian Ersättning vid upplåtelse av mark i samband med elnätsutbyggnad

Skogsstyrelsen har tagit del av rubricerad promemoria och lämnar härmed synpunkter utifrån myndighetens verksamhetsområde och ansvar.

Promemorian föreslår att löseskillingen respektive intrångsersättningen ska vara 150 procent av marknadsvärdet respektive marknadsvärdeminskningen vid utbyggnad av elledningar. I skälen för promemorians förslag framgår att den höjda kompensationen inte ska medföra att i övrigt fungerande ersättningsregler behöver ändras och utan att ersättningsnivåerna vid andra liknande tvångsförvärv höjs generellt. Genom förslaget om att höja schablonersättningen till 150 procent av marknadsvärdet anses den ligga i linje med dagens ersättningsnivå vid frivilliga uppgörelser.

När Skogsstyrelsen beslutar om biotopskyddsområden¹ utgår vanligen en ersättning som motsvarar minskningen av fastighetens marknadsvärde samt ett påslag med 25 procent. I de allra flesta fall föregås besluten av en överenskommelse med markägaren men i enstaka fall händer det att Skogsstyrelsen beslutar om biotopskyddsområden mot markägarens vilja. Ersättningen beräknas dock på samma sätt i båda fallen. Skogsstyrelsen vill därför uppmärksamma regeringen på att den föreslagna höjningen av schablonersättningen kan komma att medföra önskemål om höjd ekonomisk ersättning även vid beslut om biotopskyddsområden.

Skogsstyrelsen instämmer i promemorians bedömning om att Lantmäteriet bör få ansvar för att se över och långsiktigt förvalta skogsnormen respektive åkernormen. Om Lantmäteriet får ansvaret vill Skogsstyrelsen betona vikten av att samverkan sker med berörda myndigheter för att säkerställa en enhetlig tillämpning.

Om beslutet

I detta ärende har generaldirektören Staffan Norin beslutat och utredaren Jimmy Lundblad varit föredragande. I den slutliga handläggningen har också

¹ Biotopskyddsområden är mindre mark- och vattenområden med höga naturvärden. Ersättningens storlek bestäms utifrån miljöbalkens ersättningsregler och expropriationslagen.

avdelningschefen Magnus Viklund och tillförordnade enhetschefen Stefan Karlsson deltagit.

Ärendet har handlagts digitalt och detta yttrande saknar därför namnunderskrifter.